

Эксперт: Кузин Илья Алексеевич  
 Телефон: +7 (929) 687-82-47  
 e-mail: 89296878247@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223409

РОССИЯ, МОСКВА, МУКОМОЛЬНЫЙ ПРОЕЗД, 2

**Сдается помещение свободного назначения**  
**300 000 рублей**

Сдаётся помещение свободного назначения. Вместо арендатора "Мускат" может расположиться ваш процветающий бизнес. Отличный пешеходный трафик, густозаселённый ЖК рядом с Москва Сити. Записывайтесь на просмотр!

Возможное  
назначение

магазин, кафе/ресторан, салон красоты, аптека, бар, выпечка, продукты, цветы, шаурма, общепит, шоуром, другое, табак, пекарня, интернет магазин, косметика, косметология, кофейня, кулинария, маникюр, обувь, одежда, оптика, парфюмерия, пиццерия, посуда, столовая, стрит ритейл, суши, тату салон

Тип сделки	Аренда	Срок аренды	длительный срок
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Минимальный срок аренды	11
Метро	Тестовская	Вход	Общий с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Субаренда
Время до метро	4 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Вентиляция	Естественная
Общая площадь	36 м²	Кондиционирование	Местное
Предоплата	1 месяц	Добавлено	2025-12-02 15:55:44
Залог	100 %		



